

医疗机构出具的支持合理改造/便利请求的信函

如果您是一名有残疾的租户，希望您的房东或其他住房提供商提供合理的便利或改造，那么医疗机构的信函对于解释您的残疾性质及其对您的生活活动的影响至关重要。医疗机构的信函尤其有助于解释您的住房、您的残疾和所请求的改造或便利措施之间的联系。

是否需要医疗机构的信函来支持合理改造和便利请求？

您的住房提供商可能会要求您提供医疗文件，以确认：（1）您有残疾（如果不明显的话），（2）您所请求的改造或便利措施与您的残疾直接相关。您不需要提供您的病历。

信函应包括哪些内容？

建议提供的信息包括：

- 医疗机构的证书和资质
- 医疗机构为您提供治疗的时间以及最后一次检查的时间
- 您有已经确诊的身体或精神损伤的声明
- 关于该损伤如何影响生活活动的陈述（例如：视力、听力、行走、站立、弯腰、从事体力劳动、交流等）
- 说明为何有必要进行改造或提供便利，以便为您提供使用和享受住所的平等机会。

医疗机构信函样本

敬启者/尊敬的[房东的姓名]：

我们的患者[姓名]患有[病情/损伤的一般描述]，自[日期]以来一直是我们的患者。我们上次为其进行检查的日期是[日期]。我们机构专门接待/治疗患有[信息]的患者。[患者姓名]的[状况/损伤]影响其[对生活活动影响的描述]的能力。为了安全地使用和享受其住所，[患者姓名]必须获得特定的合理改造/便利措施，具体如下：[列出改造/便利措施]。

感谢您的关心。

此致，
[签名]

信函是否必须透露我的诊断详情？

不一定。通常，医疗服务提供者使用“神经系统疾病”、“精神疾病”或“运动障碍”等术语即可，无需透露具体详情。

从哪里可以了解更多信息？

要了解有关合理改造或便利要求的更多信息，或者如果您认为自己正在遭受任何形式的住房歧视，请联系 FHJC。我们将帮助您理清事实，并向您提供有关公平住房法所保障的您的权利和选择的有关信息。无论您的收入多少，我们都免费提供咨询服务和调查服务。您也可以参阅我们关于合理改造、合理便利和Adele Friedman住房无障碍基金的资料，以了解更多有关租户可用资源的信息。